

2025年度南雄市住房和城乡建设局部门决算

目 录

第一部分：南雄市住房和城乡建设局概况

一、部门主要职责

二、部门机构设置

三、部门决算单位构成

第二部分：南雄市住房和城乡建设局2025年度部门决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

九、财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分：南雄市住房和城乡建设局2025年度部门决算情况说明

第四部分：名词解释

第一部分：南雄市住房和城乡建设局概况

一、部门主要职责

南雄市住房和城乡建设局的主要职责是：（一）负责拟订本市城镇住房保障政策法规、编制住房保障发展规划和年度计划并监督实施；负责经济适用住房、廉租房和政策性租赁房的规划建设和分配管理工作；负责本市直管公房管理和棚户区、危旧公房改造工作；指导城镇住房制度改革工作；负责拟订房地产行业发展规划和产业政策，指导房地产开发建设与利用；负责房地产开发企业的资质审批和物业行业资质审核等工作；监督管理房地产开发企业、物业服务企业、房地产中介等行业，规范房地产市场；负责核发《商品房预售许可证》和商品房现售备案工作。按照标准要求指导实施结建式人防工程土建、排水防涝、环境卫生等的日常维护管理工作。

（二）指导村镇建设和农村住房建设；指导城镇和村庄人居环境的改善工作；指导、协调、监督城镇污水处理、村镇生活垃圾处理设施的建设管理工作。

（三）组织起草有关住房和城乡建设的地方性规范性文件。负责住房和城乡建设的法律法规、政策咨询工作。负责有关规范性文件的合法性审核和备案工作。负责住房和城乡建设相关的行政执法、行政许可实施的监督。负责法律、法规的宣传和普法教育工作。

（四）监督管理全市房屋建筑和市政基础设施的工程质量和安全生产工作，组织或参与工程质量、安全事故调查和处理。组织房屋安全鉴定。负责建设工程抗震设计规范管理工作。负责结

建式人防工程从施工报建至竣工验收阶段的质量监督管理,即施工图审查、施工许可、质量安全监督、竣工验收案。拟订建筑节能与绿色建筑、墙材革新、装配式建筑、散装水泥、行业科技发展规划和政策并监督执行。承担建筑节能(包括绿色建筑、墙材革新、建材产品准入使用、装配式建筑、散装水泥)相关事务性工作。

(五) 负责全市燃气行业的监督管理,组织编制城市管道燃气发展规划,会同有关部门制定有关技术标准、制度,并监督燃气企业实施。指导、监督实施燃气规划和建设,监督燃气企业规范管理。组织开展燃气安全宣传教育和管理技术人员的培训,组织协调燃气企业安全事故的调查和处理。

(六) 负责勘察、设计、施工、监理、审图及造价咨询等机构的监督管理工作。核发《建筑工程施工许可证》。拟订和发布工程建设全市统一定额并指导实施。负责建筑工程施工图设计文件审查、竣工验收备案。组织行业职工岗位培训和继续再教育工作。负责房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动的监督管理工作。指导有形建筑市场及招标投标档案资料的管理工作。

二、部门机构设置

南雄市住房和城乡建设局内设机构有局办公室、政策法规股、财务审计股、住房保障和房地产监管股、工程质量安全管理股、村镇建设股、建筑业市场管理股、燃气监督股。

三、部门决算单位构成

按照部门决算编报要求,纳入我部门南雄市住房和城乡建设局2025年度部门决算编报范围的单位共2个,包括本级和下属2个预算单位,下属单位分别是:南雄市住房保障中心。

第二部分：南雄市住房和城乡建设局2025年度部门决算表

表1

收入支出决算总表

部门：南雄市住房和城乡建设局

单位：万元

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	21,375.73	一、一般公共服务支出	31	125.55
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	17,017.74	二、外交支出	32	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	33	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	34	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	35	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	36	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	37	0.00
八、其他收入	8	0.43	八、社会保障和就业支出	38	534.18
	9		九、卫生健康支出	39	63.24
	10		十、节能环保支出	40	915.64
	11		十一、城乡社区支出	41	9,419.00
	12		十二、农林水支出	42	14,759.66
	13		十三、交通运输支出	43	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	45	0.00
	16		十六、金融支出	46	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	47	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	19.93
	19		十九、住房保障支出	49	635.91
	20		二十、粮油物资储备支出	50	0.00

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	0.00
	23		二十三、其他支出	53	11,920.79
	24		二十四、债务还本支出	54	0.00
	25		二十五、债务付息支出	55	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	0.00
本年收入合计	27	38,393.90	本年支出合计	57	38,393.90
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28	0.00	结余分配	58	0.00
年初结转和结余	29	0.00	年末结转和结余	59	0.00
总计	30	38,393.90	总计	60	38,393.90

注：1. 本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算表

部门：南雄市住房和城乡建设局

单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
	合计	38,393.90	38,393.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.43
201	一般公共服务支出	125.55	125.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	0.18	0.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2010301	行政运行	0.18	0.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20104	发展与改革事务	109.14	109.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2010499	其他发展与改革事务支出	109.14	109.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20105	统计信息事务	16.23	16.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2010505	专项统计业务	16.23	16.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	534.18	534.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	522.99	522.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	73.19	73.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	291.62	291.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	105.52	105.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	52.65	52.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20808	抚恤	6.37	6.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080801	死亡抚恤	6.37	6.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	4.83	4.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	4.83	4.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	63.24	63.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21001	卫生健康管理事务	0.01	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2100101	行政运行	0.01	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	63.22	63.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	25.18	25.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
2101102	事业单位医疗	38.05	38.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
211	节能环保支出	915.64	915.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21103	污染防治	915.64	915.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2110302	水体	915.64	915.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	9,419.00	9,418.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.43
21201	城乡社区管理事务	945.90	945.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.43
2120101	行政运行	408.65	408.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	537.26	536.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.43
21203	城乡社区公共设施	2,664.41	2,664.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120399	其他城乡社区公共设施支出	2,664.41	2,664.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21214	污水处理费安排的支出	1,015.13	1,015.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2121401	污水处理设施建设和运营	1,015.13	1,015.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21298	超长期特别国债安排的支出	4,081.83	4,081.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2129801	城乡社区公共设施	4,081.83	4,081.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	711.74	711.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2129999	其他城乡社区支出	711.74	711.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
213	农林水支出	14,759.66	14,759.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21301	农业农村	12,394.19	12,394.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2130199	其他农业农村支出	12,394.19	12,394.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21305	巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴	2,365.47	2,365.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2130504	农村基础设施建设	2,364.07	2,364.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2130599	其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出	1.40	1.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	19.93	19.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	19.93	19.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200199	其他自然资源事务支出	19.93	19.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	635.91	635.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	552.27	552.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210105	农村危房改造	176.95	176.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
2210108	老旧小区改造	23.12	23.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210111	配租型住房保障	28.65	28.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210199	其他保障性安居工程支出	323.55	323.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	83.64	83.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	83.64	83.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
229	其他支出	11,920.79	11,920.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	11,920.79	11,920.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2290402	其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出	11,845.51	11,845.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2290403	其他政府性基金债务收入安排的支出	75.28	75.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

部门：南雄市住房和城乡建设局

单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	38,393.90	1,667.57	36,726.33	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	125.55	0.18	125.37	0.00	0.00	0.00
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	0.18	0.18	0.00	0.00	0.00	0.00
2010301	行政运行	0.18	0.18	0.00	0.00	0.00	0.00
20104	发展与改革事务	109.14	0.00	109.14	0.00	0.00	0.00
2010499	其他发展与改革事务支出	109.14	0.00	109.14	0.00	0.00	0.00
20105	统计信息事务	16.23	0.00	16.23	0.00	0.00	0.00
2010505	专项统计业务	16.23	0.00	16.23	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	534.18	534.18	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	522.99	522.99	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	73.19	73.19	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	291.62	291.62	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	105.52	105.52	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	52.65	52.65	0.00	0.00	0.00	0.00
20808	抚恤	6.37	6.37	0.00	0.00	0.00	0.00
2080801	死亡抚恤	6.37	6.37	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	4.83	4.83	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	4.83	4.83	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	63.24	63.24	0.00	0.00	0.00	0.00
21001	卫生健康管理事务	0.01	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00
2100101	行政运行	0.01	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	63.22	63.22	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	25.18	25.18	0.00	0.00	0.00	0.00

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
	栏次	1	2	3	4	5	6
2101102	事业单位医疗	38.05	38.05	0.00	0.00	0.00	0.00
211	节能环保支出	915.64	0.00	915.64	0.00	0.00	0.00
21103	污染防治	915.64	0.00	915.64	0.00	0.00	0.00
2110302	水体	915.64	0.00	915.64	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	9,419.00	681.99	8,737.01	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	945.90	681.99	263.91	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	408.65	322.28	86.36	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	537.26	359.71	177.55	0.00	0.00	0.00
21203	城乡社区公共设施	2,664.41	0.00	2,664.41	0.00	0.00	0.00
2120399	其他城乡社区公共设施支出	2,664.41	0.00	2,664.41	0.00	0.00	0.00
21214	污水处理费安排的支出	1,015.13	0.00	1,015.13	0.00	0.00	0.00
2121401	污水处理设施建设和运营	1,015.13	0.00	1,015.13	0.00	0.00	0.00
21298	超长期特别国债安排的支出	4,081.83	0.00	4,081.83	0.00	0.00	0.00
2129801	城乡社区公共设施	4,081.83	0.00	4,081.83	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	711.74	0.00	711.74	0.00	0.00	0.00
2129999	其他城乡社区支出	711.74	0.00	711.74	0.00	0.00	0.00
213	农林水支出	14,759.66	0.00	14,759.66	0.00	0.00	0.00
21301	农业农村	12,394.19	0.00	12,394.19	0.00	0.00	0.00
2130199	其他农业农村支出	12,394.19	0.00	12,394.19	0.00	0.00	0.00
21305	巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴	2,365.47	0.00	2,365.47	0.00	0.00	0.00
2130504	农村基础设施建设	2,364.07	0.00	2,364.07	0.00	0.00	0.00
2130599	其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出	1.40	0.00	1.40	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	19.93	0.00	19.93	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	19.93	0.00	19.93	0.00	0.00	0.00
2200199	其他自然资源事务支出	19.93	0.00	19.93	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	635.91	387.98	247.93	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	552.27	304.34	247.93	0.00	0.00	0.00
2210105	农村危房改造	176.95	0.00	176.95	0.00	0.00	0.00

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
	栏次	1	2	3	4	5	6
2210108	老旧小区改造	23.12	0.00	23.12	0.00	0.00	0.00
2210111	配租型住房保障	28.65	0.00	28.65	0.00	0.00	0.00
2210199	其他保障性安居工程支出	323.55	304.34	19.21	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	83.64	83.64	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	83.64	83.64	0.00	0.00	0.00	0.00
229	其他支出	11,920.79	0.00	11,920.79	0.00	0.00	0.00
22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	11,920.79	0.00	11,920.79	0.00	0.00	0.00
2290402	其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出	11,845.51	0.00	11,845.51	0.00	0.00	0.00
2290403	其他政府性基金债务收入安排的支出	75.28	0.00	75.28	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

部门：南雄市住房和城乡建设局

单位：万元

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	21,375.73	一、一般公共服务支出	33	125.55	125.55	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	17,017.74	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	534.18	534.18	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	63.24	63.24	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	915.64	915.64	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	9,418.57	4,321.62	5,096.96	0.00
	12		十二、农林水支出	44	14,759.66	14,759.66	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	19.93	19.93	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	635.91	635.91	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
	23		二十三、其他支出	55	11,920.79	0.00	11,920.79	0.00
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	38,393.47	本年支出合计	59	38,393.47	21,375.73	17,017.74	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	0.00	年末财政拨款结转和结余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	0.00		61				
政府性基金预算财政拨款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政拨款	31	0.00		63				
总计	32	38,393.47	总计	64	38,393.47	21,375.73	17,017.74	0.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：南雄市住房和城乡建设局

单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
	栏次	1	2	3
	合计	21,375.73	1,667.57	19,708.15
201	一般公共服务支出	125.55	0.18	125.37
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	0.18	0.18	0.00
2010301	行政运行	0.18	0.18	0.00
20104	发展与改革事务	109.14	0.00	109.14
2010499	其他发展与改革事务支出	109.14	0.00	109.14
20105	统计信息事务	16.23	0.00	16.23
2010505	专项统计业务	16.23	0.00	16.23
208	社会保障和就业支出	534.18	534.18	0.00
20805	行政事业单位养老支出	522.99	522.99	0.00
2080501	行政单位离退休	73.19	73.19	0.00
2080502	事业单位离退休	291.62	291.62	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	105.52	105.52	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	52.65	52.65	0.00
20808	抚恤	6.37	6.37	0.00
2080801	死亡抚恤	6.37	6.37	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	4.83	4.83	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	4.83	4.83	0.00
210	卫生健康支出	63.24	63.24	0.00
21001	卫生健康管理事务	0.01	0.01	0.00
2100101	行政运行	0.01	0.01	0.00
21011	行政事业单位医疗	63.22	63.22	0.00
2101101	行政单位医疗	25.18	25.18	0.00
2101102	事业单位医疗	38.05	38.05	0.00

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
	栏次	1	2	3
211	节能环保支出	915.64	0.00	915.64
21103	污染防治	915.64	0.00	915.64
2110302	水体	915.64	0.00	915.64
212	城乡社区支出	4,321.62	681.99	3,639.62
21201	城乡社区管理事务	945.47	681.99	263.48
2120101	行政运行	408.65	322.28	86.36
2120199	其他城乡社区管理事务支出	536.83	359.71	177.12
21203	城乡社区公共设施	2,664.41	0.00	2,664.41
2120399	其他城乡社区公共设施支出	2,664.41	0.00	2,664.41
21299	其他城乡社区支出	711.74	0.00	711.74
2129999	其他城乡社区支出	711.74	0.00	711.74
213	农林水支出	14,759.66	0.00	14,759.66
21301	农业农村	12,394.19	0.00	12,394.19
2130199	其他农业农村支出	12,394.19	0.00	12,394.19
21305	巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴	2,365.47	0.00	2,365.47
2130504	农村基础设施建设	2,364.07	0.00	2,364.07
2130599	其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出	1.40	0.00	1.40
220	自然资源海洋气象等支出	19.93	0.00	19.93
22001	自然资源事务	19.93	0.00	19.93
2200199	其他自然资源事务支出	19.93	0.00	19.93
221	住房保障支出	635.91	387.98	247.93
22101	保障性安居工程支出	552.27	304.34	247.93
2210105	农村危房改造	176.95	0.00	176.95
2210108	老旧小区改造	23.12	0.00	23.12
2210111	配租型住房保障	28.65	0.00	28.65
2210199	其他保障性安居工程支出	323.55	304.34	19.21
22102	住房改革支出	83.64	83.64	0.00
2210201	住房公积金	83.64	83.64	0.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

部门：南雄市住房和城乡建设局

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	1,195.00	302	商品和服务支出	101.38
30101	基本工资	329.98	30201	办公费	10.09
30102	津贴补贴	161.54	30202	印刷费	1.70
30103	奖金	217.27	30204	手续费	0.37
30106	伙食补助费	0.00	30205	水费	0.68
30107	绩效工资	154.75	30206	电费	8.56
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	105.52	30207	邮电费	5.10
30109	职业年金缴费	52.65	30208	取暖费	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	63.24	30209	物业管理费	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30211	差旅费	2.00
30112	其他社会保障缴费	4.83	30212	因公出国（境）费用	0.00
30113	住房公积金	83.64	30213	维修（护）费	0.50
30114	医疗费	0.00	30214	租赁费	0.00
30199	其他工资福利支出	21.60	30215	会议费	0.00
303	对个人和家庭的补助	371.19	30216	培训费	1.00
30301	离休费	0.00	30217	公务接待费	1.19
30302	退休费	364.82	30218	专用材料费	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30224	被装购置费	0.00
30304	抚恤金	0.00	30225	专用燃料费	0.00
30305	生活补助	6.37	30226	劳务费	0.00
30306	救济费	0.00	30227	委托业务费	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30228	工会经费	16.20
30308	助学金	0.00	30229	福利费	6.00
30309	奖励金	0.00	30231	公务用车运行维护费	6.00

人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
30310	个人农业生产补贴	0.00	30239	其他交通费用	7.32
30311	代缴社会保险费	0.00	30240	税金及附加费用	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	0.00	30299	其他商品和服务支出	34.69
			307	债务利息及费用支出	0.00
			30701	国内债务付息	0.00
			30702	国外债务付息	0.00
			310	资本性支出	0.00
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	0.00
			31003	专用设备购置	0.00
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	0.00
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31021	文物和陈列品购置	0.00
			31022	无形资产购置	0.00
			31099	其他资本性支出	0.00
			399	其他支出	0.00
			39907	国家赔偿费用支出	0.00
			39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00
			39909	经常性赠与	0.00
			39910	资本性赠与	0.00
			39999	其他支出	0.00

人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
	人员经费合计	1,566.19		公用经费合计	101.38

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

部门：南雄市住房和城乡建设局

单位：万元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	17,017.74	17,017.74	0.00	17,017.74	0.00
212	城乡社区支出	0.00	5,096.96	5,096.96	0.00	5,096.96	0.00
21214	污水处理费安排的支出	0.00	1,015.13	1,015.13	0.00	1,015.13	0.00
2121401	污水处理设施建设和运营	0.00	1,015.13	1,015.13	0.00	1,015.13	0.00
21298	超长期特别国债安排的支出	0.00	4,081.83	4,081.83	0.00	4,081.83	0.00
2129801	城乡社区公共设施	0.00	4,081.83	4,081.83	0.00	4,081.83	0.00
229	其他支出	0.00	11,920.79	11,920.79	0.00	11,920.79	0.00
22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	0.00	11,920.79	11,920.79	0.00	11,920.79	0.00
2290402	其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出	0.00	11,845.51	11,845.51	0.00	11,845.51	0.00
2290403	其他政府性基金债务收入安排的支出	0.00	75.28	75.28	0.00	75.28	0.00

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转结余情况。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

部门：南雄市住房和城乡建设局

单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。
本表本年度无发生额。

财政拨款“三公”经费支出决算表

部门：南雄市住房和城乡建设局

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车购 置费	公务用车运 行维护费				小计	公务用车购 置费	公务用车运 行维护费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
209.19	0.00	208.00	202.00	6.00	1.19	209.19	0.00	208.00	202.00	6.00	1.19

注：本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

第三部分：南雄市住房和城乡建设局2025年度部门决算情况说明

一、2025年度收入支出决算总体情况说明

（一）年度收入总体情况

南雄市住房和城乡建设局2025年度总收入38,393.9万元，其中本年收入38,393.9万元。具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入21,375.73万元，比上年决算数增加4,253.72万元，增长24.8%。主要变动情况：本年典型镇培育及乡村振兴衔接类项目专项资金增加。

2. 政府性基金预算财政拨款收入17,017.74万元，比上年决算数减少3,425.54万元，下降16.8%。主要变动情况：本年新增专项债券额度减少，较上年有所回落。

3. 国有资本经营预算财政拨款收入0万元，与上年决算数持平。

4. 上级补助收入0万元，与上年决算数持平。

5. 事业收入0万元，与上年决算数持平。

6. 经营收入0万元，与上年决算数持平。

7. 附属单位上缴收入0万元，与上年决算数持平。

8. 其他收入0.43万元，比上年决算数减少1,124.63万元，下降100%。主要变动情况：本年其他非财政拨款收入来源。

（二）年度支出总体情况

南雄市住房和城乡建设局2025年度总支出38,393.9万元，其中本年支出38,393.9万元。具体情况如下：

1. 基本支出1,667.57万元，比上年决算数增加47.43万元，增长2.9%。主要变动情况：在职人员正常晋级晋档，工资福利支出相应增加。

2. 项目支出36,726.33万元，比上年决算数减少343.88万元，下降0.9%。主要变动情况：本年专项债券及超长期特别国债支持的重点项目按工程进度正常支出，项目总体规模与上年基本相当。

3. 上缴上级支出0万元，与上年决算数持平。

4. 经营支出0万元，与上年决算数持平。

5. 对附属单位补助支出0万元，与上年决算数持平。

二、2025年度财政拨款收入支出总表说明

（一）2025年度财政拨款收入说明

南雄市住房和城乡建设局2025年度财政拨款收入合计38,393.47万元。其中：一般公共预算财政拨款收入21,375.73万元，比上年决算数增加4,253.72万元，增长24.8%；主要变动情况：本年典型镇培育及乡村振兴衔接类项目专项资金增加；政府性基金预算财政拨款收入17,017.74万元，比上年决算数减少3,425.54万元，下降16.8%；主要变动情况：本年新增专项债券额度减少；国有资本经营预算财政拨款收入0万元，比上年决算数增加0万元，增长--（基数为0，不可比）；主要变动情况：与上年决算数持平。

（二）2025年度财政拨款支出说明

按照党政机关习惯过紧日子有关要求，南雄市住房和城乡建设局坚持厉行节约反对一切浪费，严控一般性支出。同时坚持有保有压，优化支出结构，提高资金使用效率，合理保障城乡基础

设施建设、乡村振兴、住房保障等重点支出，体现在有关支出科目中。按照支出功能分类，农林水、城乡社区方面的支出规模较大，主要是农林水支出和城乡社区支出，2025年度决算数分别为14,759.66万元和9,419.00万元，占财政拨款支出的38.4%和24.5%，主要用于典型镇培育建设、珠玑片区乡村振兴、雨污分流及污水处理设施建设、老旧小区改造等项目建设方面。

南雄市住房和城乡建设局2025年度财政拨款支出合计38,393.47万元。其中：一般公共预算财政拨款支出21,375.73万元，比年初预算数增加14,383.8万元，增长205.7%；主要变动情况：年度执行中上级新增下达乡村振兴衔接及典型镇建设等农业农村类项目资金，农林水支出较年初预算大幅增加；政府性基金预算财政拨款支出17,017.74万元，比年初预算数增加15,917.74万元，增长1,447.1%；主要变动情况：一是年度执行中新增地方政府专项债券资金安排用于城乡社区公共设施等项目建设；二是新增超长期特别国债资金用于城乡社区基础设施建设；国有资本经营预算财政拨款支出0万元，比年初预算数增加0万元，增长--（基数为0，不可比）；主要变动情况：与上年决算数持平。

三、2025年度财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

南雄市住房和城乡建设局2025年度“三公”经费财政拨款支出决算为209.19万元，完成全年预算209.19万元的100%，比上年决算数增加202.33万元，增长2,949.4%。其中：因公出国（境）费支出决算为0万元，完成预算0万元的--%（基数为0，不可比），比上年决算数增加0万元，增长--（基数为0，不可比）；公务用车购置及运行维护费支出决算为208万元，完成预算208万

元的100%，比上年决算数增加202万元，增长3,366.7%；其中：公务用车购置支出决算为202万元，完成预算202万元的100%，比上年决算数增加202万元，增长--（基数为0，不可比）；公务用车运行维护费支出决算为6万元，完成预算6万元的100%，比上年决算数减少0万元，下降0%；公务接待费支出决算为1.19万元，完成预算1.19万元的100%，比上年决算数增加0.33万元，增长38.4%。

2025年度“三公”经费支出决算等于预算数的主要情况：认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，从严控制“三公”经费开支，全年实际支出比预算有所节约。

2025年度“三公”经费支出决算大于上年决算数的主要情况：更新购置公务用车。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2025年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费0万元，占0%；公务用车购置及运行维护费支出208万元，占99.4%；公务接待费支出1.19万元，占0.6%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费支出0万元。全年使用财政拨款安排出国（境）团组0个、累计0人次。

2. 公务用车购置及运行维护费支出208万元，其中：公务用车购置支出为202万元，公务用车购置数2辆。公务用车运行维护费支出6万元，公务用车保有量为4辆，主要用于机关日常公务出行、下镇村开展业务指导及监督检查等公务活动。

3. 公务接待费支出1.19万元，主要用于接待上级部门及有关单位来我局开展调研、检查、业务指导等公务活动，共接待国外、境外来访团组0个，来访外宾0人次；发生国内接待10次，接

待人数共120人。主要包括上级部门及有关单位来我局开展调研、检查、业务指导等公务活动。

四、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

2025年度本部门机关运行经费支出71.68万元，比上年决算数减少8.83万元，下降11%。主要增减变动情况是：严格落实党政机关过紧日子要求，压减办公费、印刷费、维修（护）费等一般性支出，从严控制公务接待和公务用车运行开支，机关运行经费较上年有所下降。

（二）政府采购支出情况说明

2025年度本部门政府采购支出总额11,750.61万元，其中：政府采购货物支出319.96万元、政府采购工程支出17.83万元、政府采购服务支出11,412.82万元。授予中小企业合同金额349.82万元，占政府采购支出总额的3%，其中：授予小微企业合同金额333.31万元，占授予中小企业合同金额的95.3%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的100%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的100%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的0.1%。

（三）国有资产占用情况说明

截至2025年12月31日，本部门共有车辆4辆，其中，应急保障用车1辆、特种专业技术用车2辆、其他用车1辆，其他用车主要是用于执法执勤；单位价值100万元以上设备（不含车辆）0台（套）。

（四）2025年度绩效评价情况的说明

绩效评价工作开展情况。 根据预算绩效管理要求，我部门组织对"南雄市珠玑污水处理厂运营（含污泥）"等1个项目开展了部门评价，政府性基金预算财政拨款支出2,000万元。从评价情况来看，项目资金使用规范，年度绩效目标总体实现，评价等级为优。

组织部门整体支出绩效自评，涉及一般公共预算财政拨款支出21,375.73万元，政府性基金预算财政拨款支出17,017.74万元。从评价情况来看，部门整体支出绩效目标完成情况良好，重点项目资金保障有力，整体自评等级为优。

绩效自评结果。 我部门今年开展了部门整体支出绩效自评和"南雄市珠玑污水处理厂运营（含污泥）"等项目绩效自评。

部门整体支出绩效自评情况：自评结论是优。全年一般公共预算财政拨款预算数6,991.93万元，执行数21,375.73万元，完成预算的305.7%；政府性基金预算数1,100万元，执行数17,017.74万元，完成预算的1,547.1%。部门整体支出绩效目标完成情况主要是：年度各项绩效目标总体实现。一是通过筹集老旧小区改造（公租房保障），建立健全全市住房保障体系，规范房地产市场秩序；二是典型镇建设、生活污水治理等重点工作按计划推进，相关绩效指标逐步达成，珠玑污水处理厂运营项目保障了城区生活污水及时有效处理，2025年处理总量达标、出水水质稳定；三是治理扬尘油烟、农村垃圾等环境问题，城乡人居环境质量稳步提升。发现的问题及原因主要是：年度执行中新增专项债券、超长期特别国债等上级追加资金，导致执行数远超年初预算数，年初预算编制的前瞻性和准确性有待提高。下一步改进措施主要是：加强年度项目储备和资金需求测算，提高年初预算编制精细

度；加快预算执行进度和绩效运行监控，确保追加资金同步明确绩效目标。

南雄市珠玑污水处理厂运营（含污泥）项目绩效自评情况：自评结论是优。该项目为二级项目，全年政府性基金预算数2,000万元，执行数1,915.13万元，完成预算的95.8%；项目绩效目标完成情况主要是：运营费的下达使珠玑污水处理厂全年稳定运行，城区污水得到有效处理，降低了COD排放量，年度绩效目标基本实现。发现的问题及原因主要是：部分运营费按实际处理量考核后支付，执行率未达100%。下一步改进措施主要是：加强运营费支付进度管理，按合同约定及时结算。

第四部分：名词解释

财政拨款收入：指财政当年拨付的资金。包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。

上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

使用非财政拨款结余（含专用结余）：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余弥补收支差额的金额，以及使用专用结余安排支出的金额。

年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

“三公”经费：指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费具体包括公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。