

# 南雄市第五次全国经济普查公报（第四号） ——第三产业基本情况之一

南雄市统计局

南雄市第五次全国经济普查领导小组办公室

（2025年6月19日）

根据第五次全国经济普查结果，现将我市第三产业中（不含金融业）批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，房地产业，租赁和商务服务业的主要数据公布如下：

## 一、批发和零售业

### （一）企业法人单位数和从业人员

2023年末，全市共有批发和零售业企业法人单位549个，从业人员2157人，分别比2018年末增长45.2%和3.3%。

在批发和零售业企业法人单位中，批发业占49.9%，零售业占50.1%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，批发业占46.3%，零售业占53.7%（详见表4-1）。

**表 4-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
<b>合计</b>	<b>549</b>	<b>2157</b>
<b>批发业</b>	274	999
农、林、牧、渔产品批发	55	217
食品、饮料及烟草制品批发	37	152
纺织、服装及家庭用品批发	9	31
文化、体育用品及器材批发	3	5
医药及医疗器材批发	11	61
矿产品、建材及化工产品批发	114	404
机械设备、五金产品及电子产品批发	23	59
贸易经纪与代理	10	25
其他批发业	12	45
<b>零售业</b>	275	1158
综合零售	14	355
食品、饮料及烟草制品专门零售	43	108
纺织、服装及日用品专门零售	17	48
文化、体育用品及器材专门零售	9	44
医药及医疗器材专门零售	75	236
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	34	119
家用电器及电子产品专门零售	31	122
五金、家具及室内装饰材料专门零售	28	70
货摊、无店铺及其他零售业	24	56

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占 90.2%，港澳台投资企业占 0.2%，其他统计类别企业占 9.7%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占 85.7%，港澳台投资企业占 8.5%，其他统计类别企业占 5.8% (详见表 4-2)。

**表 4-2 按登记注册统计类别分组的批发和零售业  
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合计	<b>549</b>	<b>2157</b>
内资企业	495	1849
港澳台投资企业	1	183
其他统计类别	53	125

## （二）主要经济指标

2023 年末，批发和零售业企业法人单位资产总计 179744.36 万元，比 2018 年末增长 91.3%；负债合计 143140.48 万元，比 2018 年末增长 2.5 倍。

2023 年，批发和零售业企业法人单位全年实现营业收入 156026.12 万元，比 2018 年增长 1.2 倍（详见表 4-3）。

**表 4-3 按行业中类分组的批发和零售业  
企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 （万元）	负债总计 （万元）	营业收入 （万元）
合计	<b>179744.36</b>	<b>143140.48</b>	<b>156026.12</b>
<b>批发业</b>	138701.13	111003.03	88161.58
农、林、牧、渔产品批发	22406.26	14775.64	12614.04
食品、饮料及烟草制品批发	14380.27	7395.46	25096.96
纺织、服装及家庭用品批发	1361.89	1265.28	317.06
文化、体育用品及器材批发	137.41	90.61	325.02
医药及医疗器材批发	13135.34	9447.53	6186.95
矿产品、建材及化工产品批发	80827.30	72739.98	39529.73
机械设备、五金产品及电子产品批发	1418.54	1070.00	2543.65
贸易经纪与代理	800.22	854.08	157.92
其他批发业	4233.90	3364.46	1390.26

零售业	41043.23	32137.46	67864.54
综合零售	6913.48	4957.27	19398.04
食品、饮料及烟草制品专门零售	10750.07	7901.53	13911.93
纺织、服装及日用品专门零售	792.62	673.13	737.82
文化、体育用品及器材专门零售	2247.30	1231.08	2704.55
医药及医疗器材专门零售	2008.49	2924.10	4338.16
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	3984.83	3509.50	10479.57
家用电器及电子产品专门零售	7091.66	5171.67	7596.70
五金、家具及室内装饰材料专门零售	4642.40	3913.47	2292.38
货摊、无店铺及其他零售业	2612.38	1855.71	6405.39

## 二、交通运输、仓储和邮政业

### （一）企业法人单位数和从业人员

2023年末，全市共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位85个，从业人员607人，分别比2018年末增长174.2%和141.8%（详见表4-4）。

表4-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
#合计	85	607
道路运输业	71	485
多式联运和运输代理业	3	12
装卸搬运和仓储业	10	58

注：“#”表示总数不等于分项之和，分项中未公布能识别或者推断单个调查对象身份信息的行业，合计为所有数据之和。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中，内资企业占97.6%，港澳台投资企业占1.2%。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位从业人员中，内资企业占 97.2%（详见表 4-5）。

**表 4-5 按登记注册统计类别分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	<b>85</b>	<b>607</b>
内资企业	83	590
港澳台投资企业	1	0
其他统计类别	1	17

## （二）主要经济指标

2023 年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计 22356.73 万元，比 2018 年末增长 502.4%；负债合计 17625.80 万元，比 2018 年末增长 869.2%。

2023 年，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位全年实现营业收入 10270.02 万元，比 2018 年增长 187.3%（详见表 4-6）。

**表 4-6 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
#合 计	<b>22356.73</b>	<b>17625.80</b>	<b>10270.02</b>
道路运输业	13926.22	11316.19	8183.19
多式联运和运输代理业	20.79	1	187.57
装卸搬运和仓储业	8164.80	6260.50	1411.70

注：“#”表示总数不等于分项之和，分项中未公布能识别或者推断单个调查对象身份信息的行业，合计为所有数据之和。

### 三、住宿和餐饮业

#### (一) 企业法人单位数和从业人员

2023年末，全市共有住宿和餐饮业企业法人单位52个，从业人员938人，分别比2018年末增长26.8%和25.6%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占42.3%，餐饮业占57.7%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占39.6%，餐饮业占60.4%（详见表4-7）。

表4-7 按行业中类分组的住宿和餐饮业  
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合计	52	938
#住宿业	22	371
旅游饭店	6	170
一般旅馆	11	163
民宿服务	4	8
#餐饮业	30	567
正餐服务	29	558

注：“#”表示总数不等于分项之和，分项中未公布能识别或者推断单个调查对象身份信息的行业，合计为所有数据之和。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业占98.1%，外商投资企业占1.9%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业占98.4%，外商投资企业占1.6%（详见表4-8）。

**表 4-8 按登记注册统计类别分组的住宿和餐饮业  
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合计	<b>52</b>	<b>938</b>
内资企业	51	923
外商投资企业	1	15

**（二）主要经济指标**

2023 年末，住宿和餐饮业企业法人单位资产总计 34147.65 万元，比 2018 年末增长 88.6%；负债合计 17477.17 万元，比 2018 年末增长 2.4 倍。

2023 年，住宿和餐饮业企业法人单位全年实现营业收入 16986.14 万元，比 2018 年增长 1.3 倍（详见表 4-9）。

**表 4-9 按行业中类分组的住宿和餐饮业  
企业法人单位主要经济指标**

	资产总计（万元）	负债总计（万元）	营业收入（万元）
合计	<b>34147.65</b>	<b>17477.17</b>	<b>16986.14</b>
#住宿业	19498.84	11338.20	7367.75
旅游饭店	8294.80	4553.35	3961.62
一般旅馆	8913.84	4232.22	2618.76
民宿服务	2040.90	2521.33	12.47
#餐饮业	14648.80	6138.97	9618.38
正餐服务	14425.47	5719.91	9318.33

注：“#”表示总数不等于分项之和，分项中未公布能识别或者推断单个调查对象身份信息的行业，合计为所有数据之和。

## 四、信息传输、软件和信息技术服务业

### (一) 企业法人单位数和从业人员

2023年末，全市共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位33个，从业人员130人，分别比2018年末增长83.3%和282.4%（详见表4-10）。

**表 4-10 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
<b>#合 计</b>	<b>33</b>	<b>130</b>
互联网和相关服务	10	37
软件和信息技术服务业	22	92

注：“#”表示总数不等于分项之和，分项中未公布能识别或者推断单个调查对象身份信息的行业，合计为所有数据之和。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中，内资企业占100%。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占100%（详见表4-11）。

**表 4-11 按登记注册统计类别分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
<b>合 计</b>	<b>33</b>	<b>130</b>
内资企业	33	130

## （二）主要经济指标

2023年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计2292.53万元，比2018年末增长116.9%；负债合计1539.33万元，比2018年末增长74.2%。

2023年，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位全年实现营业收入2266.06万元，比2018年增长709.3%（详见表4-12）。

表4-12 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
#合计	<b>2292.53</b>	<b>1539.33</b>	<b>2266.06</b>
互联网和相关服务	395.68	74.30	668.23
软件和信息技术服务业	1891.61	1464.09	1589.06

注：“#”表示总数不等于分项之和，分项中未公布能识别或者推断单个调查对象身份信息的行业，合计为所有数据之和。

## 五、房地产业

### （一）企业法人单位数和从业人员

2023年末，全市共有房地产业企业法人单位120个，比2018年末增长71.4%。其中，房地产开发经营企业51个，物业管理企业41个，房地产中介服务企业10个，分别比2018年末增长10.9%、141.2%和150%。

2023年末，全市房地产业企业法人单位从业人员1607人，比2018年末增长65.8%。其中，房地产开发经营企业543人，比2018

年末下降 18.6%；物业管理企业 801 人，房地产中介服务企业 52 人，分别比 2018 年末增长 204.6%和 52.9%（详见表 4-15）。

**表 4-15 按行业中类分组的房地产业企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	<b>120</b>	<b>1607</b>
房地产开发经营	51	543
物业管理	41	801
房地产中介服务	10	52
房地产租赁经营	18	211

在房地产业企业法人单位中，内资企业占 98.3%，外商投资企业占 0.8%。

在房地产业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.5%外商投资企业占 0.5%（详见表 4-16）。

**表 4-16 按登记注册统计类别分组的房地产业企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	<b>120</b>	<b>1607</b>
内资企业	118	1599
外商投资企业	1	8
其他统计类别	1	0

## （二）主要经济指标

2023 年末，全市房地产业企业法人单位资产总计 1383679.02 万元，比 2018 年末增长 69.3%。其中，房地产开发经营企业 1331681.20 万元，物业管理企业 3194.34 万元，房地产中介服务

企业 156.59 万元，分别比 2018 年末增长 63.4%、60%和 1500%。  
房地产业企业法人单位负债合计 1302532.27 万元，比 2018 年末  
增长 80.8%。

2023 年，房地产业企业法人单位全年实现营业收入 147905.62  
万元，比 2018 年下降 12.7%（详见表 4-17）。

**表 4-17 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	<b>1383679.02</b>	<b>1302532.27</b>	<b>147905.62</b>
房地产开发经营	1331681.20	1271643.83	125749.72
物业管理	3194.34	3628.08	12445.30
房地产中介服务	156.59	240.55	436.75
房地产租赁经营	48646.89	27019.81	9273.85

## 六、租赁和商务服务业

### （一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有租赁和商务服务业企业法人单位 2980 个，  
从业人员 1323 人，分别比 2018 年末增长 7.1%和下降 68.7%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占 1.4%，商务  
服务业占 98.6%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，  
租赁业占 14.7%，商务服务业占 85.3%（详见表 4-18）。

**表 4-18 按行业大类分组的租赁和商务服务业  
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	<b>2980</b>	<b>1323</b>
租赁业	41	194
商务服务业	2939	1129

在租赁和商务服务业企业法人单位中，内资企业占 99.9%。

在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.3%（详见表 4-19）。

**表 4-19 按登记注册统计类别分组的租赁和商务服务业  
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	<b>2980</b>	<b>1323</b>
内资企业	2976	1314
其他统计类别	4	9

## （二）主要经济指标

2023 年末，租赁和商务服务业企业法人单位资产总计 456305.48 万元，比 2018 年末增长 121.3%。其中，租赁业企业法人单位资产总计 7538.95 万元，商务服务业企业法人单位资产总计 448766.53 万元，分别比 2018 年末增长 544.9%和 118.9%。租赁和商务服务业企业法人单位负债合计 219514.51 万元，比 2018 年末增长 231.3%。

2023年，租赁和商务服务业企业法人单位全年实现营业收入43095.76万元，比2018年增长263.1%（详见表4-20）。

**表 4-20 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	<b>456305.48</b>	<b>219514.51</b>	<b>43095.76</b>
租赁业	7538.95	6712.40	5057.07
商务服务业	448766.53	212802.11	38038.69

**注释：**

[1] 登记注册统计类别：根据国家统计局、国家市场监督管理总局《关于市场主体统计分类的划分规定》（国统字〔2023〕14号）确定，包括内资企业、港澳台投资企业和外商投资企业，以及农民专业合作社（联合社）等其他统计类别。

[2] 表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。为保证数据精确度，个别数据保留2位小数。

[3] 金融业由金融系统普查登记，数据无法分劈到市级。

[4] 铁路运输业由铁路部门普查登记，数据无法分劈到市级。