

南雄市园方投资有限公司 4 项物业经营权公开招租 拍卖公告（项目编号：CQ20240014）

（广东金宸拍卖有限公司 2024 年第 9 期）

受委托，我司将对下列标的进行公开招租：

序号	出租用途	标的名称、地址	出租面积 (约m²)	租赁 期限	竞买保证金 (元)	租金起拍价 (元/月)
1	商铺	南雄市产业转移工业园园管 8 号商铺	87	3 年	4,000	2,000
2	商铺	南雄市产业转移工业园人才公寓 Aa、Ab 首层（园心餐厅）	1281.6	3 年	11,000	5,500
3	厂房	南雄市产业转移工业园园 A3-2 用地丙类厂房	4390.19	3 年	219,510	109,755
4	空地	南雄市产业转移工业园园 A3-1 用地	9341.18	3 年	373,648	186,824

拍卖方式：网上竞价。

看样时间：1 月 11-12 日；看样地点：标的所在地。

网上报名时间：有意竞买人自公告之日起至 1 月 19 日下午 5 时前均可通过产权拍卖系统完成报名手续并通过我公司的资格审核。

缴纳保证金：通过资格审核的竞买人在 1 月 19 日下午 5 时前将竞买保证金以银行账户转账方式（不接受其他转账方式：含支付宝、微信等，以免影响后期退保）汇入产权拍卖系统自动生成的子账号，以到账为准，逾期视为无效。

确定竞买人竞价资格方式：竞买人缴纳的保证金到账后，产权拍卖系统自动给予竞买人竞价资格。

拍卖开始自由竞价时间：1 月 22 日上午 9 时-10 时；限时竞价时间：5 分钟。

竞买人资格、标的物详情等详见《拍卖须知》和《拍卖会参考资料》，具体资料可向我司索取，或浏览广东省公共资源交易平台（韶关市），网址：<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440200/index>。

有意竞买人须登录广东省公共资源交易平台（韶关市），网址：<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440200/index> 跳转至“产权拍卖系统”或者直接登录“产权拍卖系统”，网址：<https://ythpt.sg.gov.cn> 进行查看公告、网上报名、缴纳保证金、交易竞拍等操作。（具体操作可查看“产权拍卖系统竞买人操作手册”，遇到任何操作问题，请联系技术支持：0751-8379657、8379671）。

我公司联系方式：0751-8989093。

