

# 南雄市雄投资产运营管理有限公司45项物业经营权分拆招租交易结果公示

CQ20230386

我公司在韶关市公共资源交易一体化平台进行了南雄市雄投资产运营管理有限公司45项物业经营权分拆招租交易，现将交易结果公示如下：

一、成交标的：

序号	标的编号	标的名称	起始价	竞得价	竞得人
1	CQ20230386-33	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道新城街4号5年经营权	1,280元/月	1,280元/月	李杨东
2	CQ20230386-22	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道陵园路老虎坑二楼5年经营权	1,010元/月	1,010元/月	刘成洪
3	CQ20230386-12	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道新城林荫东路24号5年经营权	1,360元/月	1,360元/月	刘小明
4	CQ20230386-30	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道新城街247.249.251号（原地址：新城浈江路12号）5年经营权	4,810元/月	4,910元/月	王兰凤
5	CQ20230386-02	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道新城金叶大道南76号（原教育路）商铺5年经营权	1,620元/月	1,670元/月	刘烈兰
6	CQ20230386-37	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市珠玑镇古巷大道72号之左（珠玑仿宋商业街门店20号）5年经营权	900元/月	900元/月	刘海艳
7	CQ20230386-35	南雄市雄投资产运营管理有限公司	1,900元/月	3,600元/月	李龙生



		司南雄市珠玢镇古巷大道86号（珠玢仿宋商业街门店8-9号）5年经营权			
8	CQ20230386-31	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道金叶大道门店235.237号5年经营权	4,680元/月	8,180元/月	罗垂富
9	CQ20230386-17	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道雄东路504.506号（第三、四号门店）5年经营权	1,000元/月	1,000元/月	高贵英
10	CQ20230386-03	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道新城金叶大道南78号（原教育路）商铺5年经营权	1,620元/月	1,620元/月	刘烈兰
11	CQ20230386-32	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道新城新中街6号5年经营权	1,160元/月	1,160元/月	李杨东
12	CQ20230386-29	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道新城新中街245号（原地址：新城浈江路12号）5年经营权	2,010元/月	2,010元/月	邹才莲
13	CQ20230386-34	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市珠玢镇古巷大道92号之右2间（珠玢仿宋商业街门店1-3号）5年经营权	1,760元/月	1,760元/月	叶华
14	CQ20230386-15	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道新城沿江西路	4,570元/月	4,570元/月	南雄市一乡一品农产品配送有限公司

		76. 78. 80号5年经营权			
15	CQ20230386-36	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市珠玑镇古巷大道76号之右（珠玑仿宋商业街门店15-16号）5年经营权	1,800元/月	1,800元/月	熊书英
16	CQ20230386-28	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道新城街243号（原地址：新城滨江路12号）5年经营权	2,010元/月	2,010元/月	姚萍
17	CQ20230386-14	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道新城沿江西路74号5年经营权	1,140元/月	1,140元/月	朱小玉
18	CQ20230386-26	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道雄州大道中175.177号（发改局一楼门店）5年经营权	1,640元/月	1,640元/月	聂连英
19	CQ20230386-43	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市湖口镇太和村（太和水利站）二层办公楼及空地5年经营权	3,520元/月	3,520元/月	南雄市湖口基地单元农业技术综合服务专业合作社
20	CQ20230386-19	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道环城中路首层192.194号5年经营权	2,140元/月	2,140元/月	高佩良
21	CQ20230386-24	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道大成街壹层121号门店5年经营权	1,820元/月	1,820元/月	熊教明



22	CQ20230386-23	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道河南爱理区丰门垌村五斗坑5年经营权	880元/月	880元/月	王冬生
23	CQ20230386-20	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道雄东路546号(原黎口财政所一楼)5年经营权	1,920元/月	1,920元/月	肖基伟
24	CQ20230386-38	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道锦秀路34、36、38、40、42、44号(原商业局车库6间门店)5年经营权	3,020元/月	3,020元/月	叶司淇
25	CQ20230386-13	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道新城中街10号、12号5年经营权	2,320元/月	2,320元/月	南雄市雄州街道中街汽车美容中心
26	CQ20230386-18	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道商业局后面环城中路五金商住楼168.170.172.174号5年经营权	5,250元/月	5,250元/月	赵志刚
27	CQ20230386-21	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道环城西路雄中园A4幢D座202号5年经营权	1,050元/月	1,050元/月	易承广
28	CQ20230386-25	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道北门街6号3.4.5楼(皮革塑料厂)5年经营权	3,310元/月	3,310元/月	王聪帅

二、未成交标的:

序号	标的编号	标的名称	起始价	备注
----	------	------	-----	----

1	CQ20230386-07	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市界址办事处办公室5年经营权	270元/月	无竞买人报名/报价, 流拍
2	CQ20230386-42	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道水南新村大道28号之一门店5年经营权	300元/月	无竞买人报名/报价, 流拍
3	CQ20230386-10	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄中路风水宝地5栋702房5年经营权	540元/月	无竞买人报名/报价, 流拍
4	CQ20230386-04	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道雄州大道中427号前栋五楼厂房5年经营权	1,440元/月	无竞买人报名/报价, 流拍
5	CQ20230386-41	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道新城金叶大道南66号5年经营	2,250元/月	无竞买人报名/报价, 流拍
6	CQ20230386-06	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市邓坊镇石头狮山顶楼房5年经营权	180元/月	无竞买人报名/报价, 流拍
7	CQ20230386-27	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道八一街八一路86号空地5年经营权	660元/月	无竞买人报名/报价, 流拍
8	CQ20230386-16	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道新城金叶大道南80号5年经营	2,070元/月	无竞买人报名/报价, 流拍
9	CQ20230386-09	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道老虎塘路口东侧1号(第二层)5年经营权	2,520元/月	无竞买人报名/报价, 流拍

10	CQ20230386-40	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道老虎塘路口西侧2号二层5年经营权	4,790元/月	无竞买人报名/报价, 流拍
11	CQ20230386-39	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道繁荣路86号大门傍105.107号5年经营权	4,160元/月	无竞买人报名/报价, 流拍
12	CQ20230386-01	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道新城林荫东路30号三、四、五楼5年经营权	4,860元/月	委托方终止交易(流拍)
13	CQ20230386-44	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市南亩镇新墟卫生院楼房舍门店5年经营	4,640元/月	无竞买人报名/报价, 流拍
14	CQ20230386-45	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道百货大楼光明西路18号宿舍3楼5年经营权	500元/月	无竞买人报名/报价, 流拍
15	CQ20230386-05	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄州街道雄州大道中427号前栋六楼厂房5年经营权	1,440元/月	无竞买人报名/报价, 流拍
16	CQ20230386-11	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄市雄中路风水宝地5栋701房5年经营权	540元/月	无竞买人报名/报价, 流拍
17	CQ20230386-08	南雄市雄投资产运营管理有限公司南雄县雄南路附城水保站办公室(304号)5年经营权	315元/月	无竞买人报名/报价, 流拍



广东金宸拍卖有限公司  
2023年08月03日