

标的示意图（1）

| | | | |
|----------------------------|---|--------------|-------------------|
| <p>标的名称</p> | <p>南雄市雄州大道金叶大道南 111、113、115 号门店 (建筑面积约: 105 m²) 3 年经营权</p> | | |
| <p>竞租保证金</p> | <p>¥13,500 元</p> | <p>租金起叫价</p> | <p>¥4,500 元/月</p> |
| <p>标的说明</p> | <p>一、租期情况: 租赁期为三年, 同等条件下, 原租户享有优先购买权。</p> <p>二、买受人必须遵照《拍卖公告》、《拍卖须知》、《拍卖公告》、《国有资产租赁合同》的相关条款执行。</p> | | |
| <p>参 考 图 片</p> |  | | |

标的示意图（2）

| | | | |
|------------------|--|-------|----------|
| 标的名称 | 南雄市三元里横街 A-7-4 号门店 (建筑面积约: 36.36 m ²) 3 年经营权 | | |
| 竞租保证金 | ¥1,200 元 | 租金起叫价 | ¥400 元/月 |
| 标的说明 | <p>一、租期情况：租赁期为三年, 同等条件下, 原租户享有优先购买权。</p> <p>二、买受人必须遵照《拍卖公告》、《拍卖须知》、《拍卖公告》、《国有资产租赁合同》的相关条款执行。</p> | | |
| 参 考 图 片 |  | | |


标的示意图（3）

| | | | |
|------------------|---|-------|------------|
| 标的名称 | 南雄市环城东路 65 号万安花园 A 栋 78-80 号门店 (建筑面积约: 71 m ²) 3 年经营权 | | |
| 竞租保证金 | ¥3,600 元 | 租金起叫价 | ¥1,200 元/月 |
| 标的说明 | <p>一、租期情况: 租赁期为三年, 同等条件下, 原租户享有优先购买权。</p> <p>二、买受人必须遵照《拍卖公告》、《拍卖须知》、《拍卖公告》、《国有资产租赁合同》的相关条款执行。</p> | | |
| 参 考 图 片 |  | | |

标的示意图（4）

| | | | |
|------------------|--|-------|----------|
| 标的名称 | 南雄市北门街 27 号门店门店 (建筑面积约: 22 m ²) 3 年经营权 | | |
| 竞租保证金 | ¥1,200 元 | 租金起叫价 | ¥400 元/月 |
| 标的说明 | <p>一、租期情况：租赁期为三年。</p> <p>二、买受人必须遵照《拍卖公告》、《拍卖须知》、《拍卖公告》、《国有资产租赁合同》的相关条款执行。</p> | | |
| 参 考 图 片 |  | | |

标的示意图（5）

| | | | |
|------------------|---|-------|------------|
| 标的名称 | 广州市白云区广园中路云苑三街1号之一104房门店 (建筑面积约: 75.69 m ²) 3年经营权 | | |
| 竞租保证金 | ¥8,400 元 | 租金起叫价 | ¥2,800 元/月 |
| 标的说明 | <p>一、租期情况: 租赁期为三年, 同等条件下, 原租户享有优先购买权。</p> <p>二、买受人必须遵照《拍卖公告》、《拍卖须知》、《拍卖公告》、《国有资产租赁合同》的相关条款执行。</p> | | |
| 参 考 图 片 |  | | |

标的示意图（6）

| | | | |
|------------------|---|-------|------------|
| 标的名称 | 南雄市宾阳路 50、52 号门店 (建筑面积约: 48.44 m ²) 3 年经营权 | | |
| 竞租保证金 | ¥6,600 元 | 租金起叫价 | ¥2,200 元/月 |
| 标的说明 | <p>一、租期情况: 租赁期为三年, 同等条件下, 原租户享有优先购买权。</p> <p>二、买受人必须遵照《拍卖公告》、《拍卖须知》、《拍卖公告》、《国有资产租赁合同》的相关条款执行。</p> | | |
| 参 考 图 片 |  | | |

标的示意图（7）

| | | | |
|------------------|--|-------|-------------|
| 标的名称 | 南雄市雄州镇光明东路 206 号门店 (建筑面积约: 534.86 m ²) 5 年经营权 | | |
| 竞租保证金 | ¥51,000 元 | 租金起叫价 | ¥17,000 元/月 |
| 标的说明 | <p>一、租期情况：租赁期为五年, 同等条件下, 原租户享有优先购买权。</p> <p>二、买受人必须遵照《拍卖公告》、《拍卖须知》、《拍卖公告》、《国有资产租赁合同》的相关条款执行。</p> | | |
| 参 考 图 片 |  | | |

标的示意图（8）

| | | | |
|------------------|---|-------|----------|
| 标的名称 | 南雄市北门花园 3 号楼 901 住宅 (建筑面积约: 115 m ²) 3 年经营权 | | |
| 竞租保证金 | ¥1,200 元 | 租金起叫价 | ¥400 元/月 |
| 标的说明 | <p>一、租期情况：租赁期为三年。</p> <p>二、买受人必须遵照《拍卖公告》、《拍卖须知》、《拍卖公告》、《国有资产租赁合同》的相关条款执行。</p> | | |
| 参 考 图 片 |  | | |

标的示意图（9）

| | | | |
|------------------|---|-------|----------|
| 标的名称 | 南雄市北门花园 3 号楼 902 住宅 (建筑面积约: 115 m ²) 3 年经营权 | | |
| 竞租保证金 | ¥1,200 元 | 租金起叫价 | ¥400 元/月 |
| 标的说明 | <p>一、租期情况：租赁期为三年。</p> <p>二、买受人必须遵照《拍卖公告》、《拍卖须知》、《拍卖公告》、《国有资产租赁合同》的相关条款执行。</p> | | |
| 参 考 图 片 |  | | |