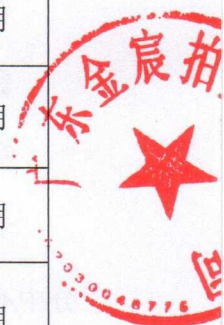


广东金宸拍卖有限公司 2021 年第 23 期 南雄市部分物业经营权竞价公告

(项目编号: CQ2021045)

受委托, 我司将对下列标的物进行公开竞价, 具体如下:

序号	标的名称	出租面积约 (m ²)	租赁年限	竞租保证金 (元)	租金起叫价
1	南雄市风度书房三影塔分馆	35	3	20,000	50,000 元/年
	南雄市风度书房皇华门分馆	25			
	南雄市风度书房雄州公园分馆	22			
2	南雄市北门花园 3 号楼 902 住宅	115	3	1,000	400 元/月
3	南雄市朝阳北路 16 号门店	32	3	1,500	650 元/月
4	南雄市朝阳北路 17 号门店	38	3	1,500	750 元/月
5	南雄市朝阳北路 19 号门店	35	3	1,500	700 元/月
6	南雄市朝阳中路 38 号门店	24	3	1,500	550 元/月
7	南雄市宾阳路 46 号门店	23.12	3	1,000	350 元/月
8	南雄市浈江路 118 号门店	23	3	2,000	800 元/月
9	南雄市环城东路 65 号万安花园 A 栋 94 号门店	37.8	3	1,000	500 元/月
10	南雄市水南门前花园 1 栋 1 号门店	49.82	3	1,000	500 元/月
11	广州市白云区广园中路云苑三街 1 号之一 104 房	75.69	3	6,000	2,800 元/月
12	南雄市维新路 C2 栋 36-2 门店	48.2	3	1,500	600 元/月



序号	标的名称	出租面积约 (m ²)	租赁年限	竞租保证金 (元)	租金起叫价
13	南雄市朝阳南路 50、52 号门店	37	3	3,000	1,400 元/月
14	南雄市朝阳北路 9 号门店	26	3	1,500	600 元/月
15	南雄市朝阳北路 20 号门店	34.68	3	1,000	350 元/月
16	南雄市朝阳中路 24 号门店	21.3	3	1,000	400 元/月
17	南雄市朝阳中路 40 号门店	21	3	1,500	550 元/月
18	南雄市朝阳中路 64 号门店	30	3	1,500	700 元/月
19	南雄市水口镇大坑村路段的南雄市公安局交警大队水口中队部 (营房)	610	5	1,500	600 元/月

看样时间：2021 年 5 月 17 日-18 日；

竞价时间：2021 年 5 月 21 日上午 9:30；

竞价公告挂网时间：2021 年 5 月 7 日-5 月 19 日；

竞价地点：南雄市雄东路 1 号 (大润发) 公共服务中心 4 楼韶关市公共资源交易中心南雄分中心 2 号开标室。

有意者请于 2021 年 5 月 19 日下午 5 时前将竞租保证金以银行账户转账方式 (竞租保证金转入方需与报名人名一致, 不接受现金存入) 汇入指定账户 (名称: 韶关市公共资源交易中心, 账号: 80020000009640759, 开户银行: 广东南雄农村商业银行股份有限公司城东支行), 以到账为准, 并携带保证金回执及有效身份证明文件于 5 月 20 日 (上午 9:30-11:30, 下午 2:30-4:00) 前往南雄市雄东路 1 号 (大润发) 公共服务中心 4 楼韶关市公共资源交易中心南雄分中心办理竞租登记手续, 提前或逾期不予受理, 报名登记完成方具备竞租资格。

联系电话: 0751-8989093。

附件 1: 《广东金宸拍卖有限公司 2021 年第 23 期物业招租竞价标的清单》;

- 附件 2: 《广东金宸拍卖有限公司 2021 年第 23 期物业招租竞价须知》;
- 附件 3: 《广东金宸拍卖有限公司 2021 年第 23 期租赁物业展示图》;
- 附件 4: 《国有资产租赁合同》(范本)。



温馨提示!!

疫情防控期间, 进入会场前需测量体温, 佩戴口罩, 如体温高于 37.3° 不可进入会场, 谢谢配合。

