

广东金宸拍卖有限公司 2021 年第 15 期 南雄市部分物业经营权竞价公告

(项目编号: GQ2021031)

受委托, 我司将对下列标的物进行公开竞价, 具体如下:

序号	标的名称	建筑面积约 (m ²)	租赁年限	竞租保证金 (元)	租金起叫价 (元/月)
1	南雄市雄州街道新城新中街 8 号门店	20	3 年	2,000	500
2	南雄市雄州街道新城金叶大道南 66 号 (原教育路) 门店	50	3 年	4,000	1,300
3	南雄市雄州街道大成街壹层 105 号门店	18	3 年	10,000	3,300
4	南雄市雄州街道大成街壹层 107 号门店	18	3 年	10,000	3,300
5	南雄市雄州街道大成街壹层 109 号门店	18	3 年	10,000	3,300
6	南雄市南亩镇新墟门店	209	3 年	21,000	7,000
7	南雄市雄州街道浈江路 122 号、120 号门店	38	3 年	5,000	1,400
8	南雄市雄州街道浈江路 116 号门店	23	3 年	3,000	850
9	南雄市雄州街道浈江路 114 号门店	23	3 年	3,000	850
10	南雄市雄州街道浈江路 110 号门店	42	3 年	4,000	1,300
11	南雄市雄州街道利民路 115 号	36.58	3 年	3,000	800
12	南雄市雄州街道大成街二楼门店	2368	5 年	90,000	28,416
13	南雄市雄州街道文明路 14 号门店 (现南雄市雄州街道青云东路 111 号)	52.65	3 年	3,000	1,000
14	南雄市雄州街道光明西路 44-52 号 6, 7 门店 (现南雄市雄州街道体育路 89.91 号)	53.9	3 年	6,000	2,000
15	南雄市雄州街道光明西路 44-52 号 8 门店 (现南雄市雄州街道体育路 87 号)	30.8	3 年	4,000	1,200

序号	标的名称	建筑面积约 (m ²)	租赁年限	竞租保证金 (元)	租金起叫价 (元/月)
16	南雄市雄州街道光明西路 44-52 号 9 门店 (现南雄市雄州街道体育路 85 号)	22.33	3 年	3,000	850
17	南雄市雄州街道光明西路 44-52 号 10 门店 (现南雄市雄州街道体育路 83 号)	30.03	3 年	4,000	1,150
18	南雄市雄州街道光明西路 44-52 号 11 门店 (现南雄市雄州街道体育路 81 号)	26.95	3 年	3,000	1,000
19	南雄市雄州街道朝阳北路 55 号	25.53	3 年	2,000	400
20	南雄市雄州街道雄东路 69 号门店 (现南雄市雄州街道环城东路 69 号)	68.4	3 年	5,000	1,400
21	南雄市雄州街道浈江南路 29 号 1-4 号门店 (现南雄市雄州街道浈江路 115.117.119.121 号)	51.2	3 年	9,000	2,800
22	南雄市雄州街道浈江南路 107-109 号门店 (现南雄市雄州街道浈江路 107.109 号)	25.44	3 年	3,000	800
23	南雄市雄州街道浈江南路 103-105 号门店 (现南雄市雄州街道浈江路 103.105 号)	25.02	3 年	3,000	850
24	南雄市雄州街道浈江南路 99-101 号 (现南雄市雄州街道浈江路 99.101 号)	25.02	3 年	2,000	650
25	南雄市雄州街道金叶大道门店 263 号	45	3 年	3,000	1,000
26	南雄市雄州街道林荫西路 66 号建设村 29 号门店(现南雄市雄州街道林荫西路 29 号)	34.88	3 年	2,000	650
27	南雄市雄州街道林荫西路 66 号建设村 31-35 号门店(现南雄市雄州街道林荫西路 31.33.33-1 号)	69.42	3 年	5,000	1,500

看样时间：2021 年 3 月 29 日-30 日；

竞价时间：2021 年 4 月 2 日上午 9:30；

竞价公告挂网时间：2021 年 3 月 18 日-3 月 31 日；

竞价地点：南雄市雄东路 1 号（大润发）公共服务中心 4 楼韶关市公共资源交易中心南雄分中心 2 号开标室。

有意者请于 2021 年 3 月 31 日下午 5 时前将竞租保证金以银行账户转账方式（竞租保证金转入方需与报名人一一致，不接受现金存入）汇入指定账户（名称：韶关市公共资源交易中心，

账号：80020000009640759，开户银行：广东南雄农村商业银行股份有限公司城东支行），以到账为准，并携带保证金回执及有效身份证明文件于4月1日（上午9:30-11:30，下午2:30-4:00）前往南雄市雄东路1号（大润发）公共服务中心4楼韶关市公共资源交易中心南雄分中心办理竞租登记手续，提前或逾期不予受理，报名登记完成方具备竞租资格。

联系电话：0751-8989093。

附件1：《广东金宸拍卖有限公司2021年第15期物业招租竞价标的清单》；

附件2：《广东金宸拍卖有限公司2021年第15期物业招租竞价须知》；

附件3：《广东金宸拍卖有限公司2021年第15期租赁物业展示图》；

附件4：《国有资产租赁合同》（范本）。

广东金宸拍卖有限公司

2021年3月18日

温馨提示！！

疫情防控期间，进入会场前需测量体温，佩戴口罩，如体温高于37.3°不可进入会场，谢谢配合。